

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社〕

1 事業(施設)名		駅務施設事業			
2 事業(施設)概要		都営地下鉄、日暮里・舎人ライナーの自動改札機、自動券売機等の駅務機器の保守管理業務及び各種データ管理システムの保守業務、駅改良工事等に伴う駅務機器移設、都営地下鉄全線のホームドアの保守管理業務			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち駅務施設事業			
営業利益	344,449	-			
営業収益	8,015,932	1,594,190			
うち 都からの委託料	7,889,896	1,594,190			
営業費用	7,671,482	-			
売上原価	7,182,616	1,318,333			
うち人件費	2,104,339	347,584			
販売費・一般管理費	488,866	-			
うち人件費	276,754	-			
営業外利益	1,125	-			
営業外収益	6,962	-			
営業外費用	5,837	-			
経常利益	345,574	-			
特別利益	-	-			
法人税等	118,889	-			
当期利益	226,685	-			
資産(期首残高)	3,686,366	-			
当期増加額	229,018	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	3,915,384	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	浅草線・新宿線・大江戸線可動式ホーム柵保守委託	日本信号株式会社	291,390,000
2	特定契約	委託	自動券売機ほか駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	日信電子サービス株式会社	213,361,610
3	特定契約	委託	駅務ネットワークシステム他保守業務委託	東芝インフラシステムズ株式会社	112,068,000
4	特定契約	委託	三田線可動式ホーム柵更新に伴う保守委託	株式会社 京三製作所	76,549,000
5	特定契約	委託	自動精算機ほか駅務機器の保守点検業務委託(単価契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	72,436,485
6	特定契約	委託	IC駅端末の保守点検業務委託(単価契約)	東洋電機製造株式会社	44,973,500

7	特定契約	委託	舎人後方支援システム・IDデータ支援他保守業務委託	日本信号株式会社	44,880,000
8	指名競争入札	委託	都営地下鉄4線可動式ホーム柵ほか点検清掃委託	株式会社ツツミワークス	35,200,000
9	指名競争入札	委託	三田線可動式ホーム柵設備点検・清掃・給脂作業委託	日信電子サービス株式会社	31,970,400
10	特定契約	物品	自動券売機他駅務機器の保守部品購入(単価契約)	日信電子サービス株式会社	19,623,087
11	特定契約	物品	外国人旅行者向け券売機の製作	日本信号株式会社	15,400,000
12	特定契約	委託	ホームドア研修室新設に伴う機器運搬及び建築内装設備工事	株式会社高見沢サービス	15,387,900
13	特定契約	委託	FEPシステムの障害対応他保守業務委託	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	8,976,000
14	特定契約	委託	駅務機器研修室新設に伴う建築内装及び設備工事	株式会社高見沢サービス	6,479,000
15	特定契約	委託	改札機監視盤制御基板交換作業委託(単価契約)	日信電子サービス株式会社	5,617,634
16	特定契約	委託	改札機監視盤電源部交換作業委託(単価契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	5,265,920
17	複数見積契約	賃貸借	寝具類賃貸借業務委託(単価契約)	株式会社エビスマ	4,238,569
18	複数見積契約	委託	三田線日比谷駅および京王新線新宿駅駅務機器移設作業委託	日信電子サービス株式会社	2,948,000
19	特定契約	物品	保守部品購入(02)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	2,498,144
20	特定契約	物品	保守部品購入(03)自動改札機部品購入	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	2,467,080
21	特定契約	物品	保守部品購入(02)自動精算機部品購入(硬貨処理部)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	2,465,672
22	特定契約	物品	保守部品購入(07)自動定期券発行機部品	日信電子サービス株式会社	2,371,600
23	特定契約	物品	保守部品購入(01)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	2,332,110
24	特定契約	物品	保守部品購入(05)自動精算機部品購入	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	2,272,050
25	特定契約	物品	保守部品購入(08)自動券売機・自動改札機部品	日信電子サービス株式会社	2,026,200
26	特定契約	委託	業務管理システム改修作業委託	株式会社コアマトリックス	935,000
27	特定契約	物品	交通局提出用保守サービス報告書の印刷	社会福祉法人 東京コロニー	800,800
28	特定契約	委託	振替乗車証発行機ほかの障害処理業務委託(単価契約)	株式会社高見沢サービス	345,950
29	特定契約	委託	業務管理システム運用保守委託	株式会社コアマトリックス	264,000
30	特定契約	委託	業務管理システム改修作業委託(1)	株式会社コアマトリックス	82,500
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社〕

1 事業(施設)名		電気施設事業			
2 事業(施設)概要		変電設備の保守管理、都営地下鉄駅の照明設備の保守管理、駅構内防犯・防災カメラ等の保守管理、光ケーブル設備の保守管理、駅構内工事の立会業務、電気・機械設備に関する駅構内工事の監理業務、東京さくらトラム(都電荒川線)の電気設備の保守管理、携帯電話設備等の工事・改修作業の立会・点検業務			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち電気施設事業			
営業利益	344,449	-			
営業収益	8,015,932	1,315,818			
うち 都からの委託料	7,889,896	1,190,777			
営業費用	7,671,482	-			
売上原価	7,182,616	1,217,770			
うち人件費	2,104,339	696,516			
販売費・一般管理費	488,866	-			
うち人件費	276,754	-			
営業外利益	1,125	-			
営業外収益	6,962	-			
営業外費用	5,837	-			
経常利益	345,574	-			
特別利益	-	-			
法人税等	118,889	-			
当期利益	226,685	-			
資産(期首残高)	3,686,366	-			
当期増加額	229,018	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	3,915,384	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	指名競争入札	委託	浅草線・三田線・大江戸線照明設備点検清掃委託(単価契約)	株式会社関東コーワ	86,692,908
2	特定契約	委託	都営地下鉄大江戸線変電所設備ほか保守業務委託	京急電機株式会社	60,500,000
3	特定契約	委託	都営地下鉄新宿線変電所設備ほか保守業務委託	有限会社デルタックス	40,260,000
4	特定契約	委託	新宿線非常灯・誘導灯他照明設備保守委託(単価契約)	株式会社京王設備サービス	29,402,131
5	指名競争入札	委託	駅構内監視システム保守委託	日信電子サービス株式会社	24,750,000
6	指名競争入札	委託	荒川線電路設備保守委託	花形電気土木株式会社	21,318,000
7	特定契約	委託	都営地下鉄光ケーブル設備点検委託	サンワコムシスエンジニアリング株式会社	10,780,000
8	特定契約	委託	都営地下鉄構内敷設通事業者光ケーブル設備点検委託	サンワコムシスエンジニアリング株式会社	9,020,000

9	指名競争入札	委託	荒川線・浅草線・三田線・大江戸線電飾看板等点検清掃委託(単価契約)	株式会社関東コーワ	8,525,979
10	特定契約	委託	新宿線広告・表示板等設備保守委託(単価契約)	株式会社京王設備サービス	7,612,330
11	特定契約	委託	都営地下鉄新宿線坂町変電所設備ほか保守業務委託	株式会社京王設備サービス	6,820,000
12	特定契約	委託	都営地下鉄三田線変電所設備保守業務委託	東急テクノシステム株式会社	6,710,000
13	複数見積契約	賃貸借	電気部寝具類賃貸借業務委託(単価契約)	株式会社エビヌマ	4,717,520
14	複数見積契約	物品	保護継電器試験装置の購入	日本電計株式会社	4,374,040
15	特定契約	委託	都営地下鉄光ケーブル設備相互接続作業委託(単価契約)	サンワコムシスエンジニアリング株式会社	3,934,998
16	複数見積契約	物品	TSネット用端末PC購入	リコージャパン株式会社	3,636,600
17	特定契約	委託	情報セキュリティ教育訓練実施委託	株式会社日立システムズ	1,368,950
18	特定契約	委託	ITVカメラ点検における高所作業箇所での安全対策方法調査委託	日信電子サービス株式会社	752,840
19	特定契約	委託	プライムビルTSネット環境設備増設工事	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	400,510
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社〕

1 事業(施設)名		車両・機械事業			
2 事業(施設)概要		都営地下鉄三田線の全般・重要部検査及び浅草線・大江戸線の車両装置の一部検査、東京さくらトラム(都電荒川線)、日暮里・舎人ライナーの全般・重要部検査及び車両保守、東京さくらトラム(都電荒川線)の車両の入換・移動及びトラバーサーの操作、冷房設備・換気設備等の保守管理、駅居室等の空気調和装置の保守管理、交通局庁舎の設備管理業務			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち車両・機械事業			
営業利益	344,449	-			
営業収益	8,015,932	2,454,337			
うち 都からの委託料	7,889,896	2,453,344			
営業費用	7,671,482	-			
売上原価	7,182,616	2,277,921			
うち人件費	2,104,339	444,813			
販売費・一般管理費	488,866	-			
うち人件費	276,754	-			
営業外利益	1,125	-			
営業外収益	6,962	-			
営業外費用	5,837	-			
経常利益	345,574	-			
特別利益	-	-			
法人税等	118,889	-			
当期利益	226,685	-			
資産(期首残高)	3,686,366	-			
当期増加額	229,018	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	3,915,384	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	指名競争入札	委託	日暮里・舎人ライナー車両保守委託	京王重機整備株式会社	314,600,000
2	指名競争入札	委託	三田線ほか全般・重要部検査(単価契約)	JR東日本テクノロジー株式会社	271,291,075
3	指名競争入札	委託	空気調和装置の保守作業等業務委託(浅草線等)(単価契約)	三辰工業株式会社	178,573,670
4	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両全般・重要部検査(単価契約)	新潟トランス株式会社	152,103,908
5	指名競争入札	委託	都営地下鉄大江戸線放射部ほか2駅機械設備保守委託	三辰工業株式会社	116,050,000
6	指名競争入札	委託	空気ブレーキ部品検査ほか(単価契約)	京王重機整備株式会社	115,075,092
7	指名競争入札	委託	都営地下鉄新宿線機械設備保守委託	三辰工業株式会社	114,840,000
8	指名競争入札	委託	都営地下鉄三田線機械設備保守委託	清水電工有限会社	102,355,000

9	指名競争入札	委託	都営地下鉄浅草線機械設備保守委託	新日空サービス株式会社	93,060,000
10	指名競争入札	委託	都営地下鉄大江戸線青山一丁目駅ほか7駅等機械設備保守委託	株式会社テクノウェイ	90,090,000
11	指名競争入札	委託	日暮里・舎人ライナー車両保守委託付帯作業(単価契約)	京王重機整備株式会社	79,355,100
12	指名競争入札	委託	都電荒川線車両保守委託	宮脇車輛工業株式会社	62,150,000
13	指名競争入札	委託	空調調和装置の保守作業等業務委託(大江戸線環状部等)(単価契約)	株式会社昌和工業	60,504,730
14	指名競争入札	委託	都営地下鉄大江戸線新宿御徒町駅ほか6駅機械設備保守委託	新日空サービス株式会社	58,410,000
15	指名競争入札	委託	都営地下鉄大江戸線新宿西口駅ほか6駅機械設備保守委託	三辰工業株式会社	58,135,000
16	指名競争入札	委託	都電荒川線全般・重要部検査(単価契約)	宮脇車輛工業株式会社	38,913,380
17	指名競争入札	委託	都電荒川線空気ブレーキ部品検査(単価契約)	京王重機整備株式会社	21,040,580
18	指名競争入札	委託	都営地下鉄大江戸線新宿駅排熱回収設備保守委託	三菱重工サーマルシステムズ株式会社	13,420,000
19	指名競争入札	委託	都営地下鉄変電所空冷式冷房設備等保守委託	株式会社昌和工業	11,715,000
20	指名競争入札	委託	日暮里・舎人ライナー駅居室空調装置の点検等委託(単価契約)	株式会社昌和工業	7,294,320
21	指名競争入札	委託	高島平総合庁舎空調換気設備等定期管理委託	株式会社エバジツ	5,038,000
22	複数見積契約	委託	大江戸線本郷三丁目駅ほか1駅空気清浄装置ろ材交換	ヤマトヨ産業株式会社	4,334,000
23	複数見積契約	委託	大江戸線代々木駅ほか3駅冷却水系薬注設備保守管理	丸石テクノ株式会社	4,180,000
24	複数見積契約	委託	大江戸線月島駅ほか3駅冷却水系薬注設備保守管理	丸石テクノ株式会社	4,180,000
25	複数見積契約	委託	浅草線五反田駅ほか3駅冷却水系薬注設備保守管理	丸石テクノ株式会社	4,015,000
26	複数見積契約	委託	大江戸線中央監視装置及び本郷三丁目駅ほか1駅空調自動制御機器保守委託	アズビル株式会社	3,608,000
27	複数見積契約	委託	荒川保守庁舎空調設備等点検保守委託	株式会社昌和工業	3,388,000
28	特定契約	委託	機械設備図面データベースシステムのリニューアル	サンプリント株式会社	1,650,000
29	特定契約	委託	高島平総合庁舎監視制御盤装置保守点検業務委託	株式会社オーテック	1,485,000
30	特定契約	委託	都電荒川線主電動機の修理	東洋電機製造株式会社	931,700
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社〕

1 事業(施設)名		土木・建築事業			
2 事業(施設)概要		都営地下鉄、日暮里・舎人ライナー、交通局庁舎のエレベーター・エスカレーターの保守管理、地下鉄改良工事等の工事監理、駅建築設備の点検・修繕業務、トンネル等土木構造物の検査・点検業務、東京さくらトラム(都電荒川線)の軌道・構造物等の巡回点検、軌道の修繕・改良等の工事監理業務、日暮里・舎人ライナーの走行路・駅施設等の安全管理業務及び大規模修繕工事の工事監理業務、交通局工務事務所、地下鉄改良工事事務所、保線管理所に係る夜間及び土休日の受付連絡業務、庁舎等地上建物の改修・改築等の工事監督補助業務			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体計	うち土木・建築事業			
営業利益	344,449	-			
営業収益	8,015,932	2,611,174			
うち 都からの委託料	7,889,896	2,611,174			
営業費用	7,671,482	-			
売上原価	7,182,616	2,335,710			
うち人件費	2,104,339	586,843			
販売費・一般管理費	488,866	-			
うち人件費	276,754	-			
営業外利益	1,125	-			
営業外収益	6,962	-			
営業外費用	5,837	-			
経常利益	345,574	-			
特別利益	-	-			
法人税等	118,889	-			
当期利益	226,685	-			
資産(期首残高)	3,686,366	-			
当期増加額	229,018	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	3,915,384	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	浅草線馬込駅ほか41駅昇降機設備点検及び保守委託	株式会社日立ビルシステム	317,280,480
2	特定契約	委託	浅草線中延駅ほか50駅等昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	307,697,280
3	特定契約	委託	浅草線大門駅ほか19駅昇降機設備点検及び保守委託	日本オーチス・エレベータ株式会社	221,017,280
4	特定契約	委託	浅草線五反田駅ほか36駅等昇降機設備点検及び保守委託	東芝エレベータ株式会社	134,900,040
5	特定契約	委託	浅草線戸越駅ほか19駅昇降機設備点検及び保守委託	フジテック株式会社	121,688,160
6	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー日暮里駅ほか12駅エスカレーター点検及び保守委託	日本オーチス・エレベータ株式会社	69,329,040
7	指名競争入札	委託	日暮里・舎人ライナー巡視点検等作業委託(その2)	日信工業株式会社	53,812,000
8	指名競争入札	委託	日暮里・舎人ライナー巡視点検等作業委託(その1)	三軌建設株式会社	49,313,000

9	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー熊野前駅ほか12駅昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	33,500,280
10	特定契約	委託	浅草線西馬込駅ほか14駅エレベーター点検及び保守委託	日本エレベーター製造株式会社	24,735,480
11	指名競争入札	委託	都営地下鉄駅給排水衛生設備点検及び保守業務委託(単価契約)	株式会社東和エンジニアリング	15,939,000
12	特定契約	委託	浅草線東銀座駅ほか12駅エレベーター点検及び保守委託	株式会社エレベータシステムズ	15,397,800
13	指名競争入札	委託	都電荒川線軌道施設点検等作業委託	早川建設株式会社	12,326,600
14	特定契約	委託	浅草線日本橋駅ほか9駅エレベーター点検及び保守委託	中央エレベーター工業株式会社	9,712,560
15	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー西日暮里駅ほか1駅エスカレーター点検及び保守委託	東芝エレベーター株式会社	7,463,280
16	複数見積契約	委託	荒川保守庁舎保線班用更衣室新設工事	株式会社向田工務店	4,664,000
17	複数見積契約	委託	地下鉄駅ウォータークーラー保守点検委託	株式会社OSGコーポレーション	4,219,600
18	特定契約	委託	三田線高島平駅ほか2駅エレベーター点検及び保守委託	ダイコー株式会社	3,801,600
19	特定契約	委託	大島総合庁舎ほか1か所エレベーター保守点検委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	3,220,800
20	特定契約	委託	三田線蓮根駅ほか2駅エレベーター点検及び保守委託	富士エレベーター工業株式会社	2,980,560
21	複数見積契約	委託	昇降機用排水ポンプ点検及び保守業務委託	三辰工業株式会社	2,640,000
22	特定契約	委託	大江戸線大門駅ES2号機中間支持部及び上部枠補修	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,244,000
23	特定契約	委託	大江戸線大門駅ES4号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,234,100
24	特定契約	委託	大江戸線大門駅ES5号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,234,100
25	特定契約	委託	大江戸線大門駅ES2号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,212,100
26	特定契約	委託	大江戸線勝どき駅ES8号機上部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,168,100
27	特定契約	委託	大江戸線勝どき駅ES9号機上部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,168,100
28	特定契約	委託	大江戸線麻布十番駅ES8号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
29	特定契約	委託	大江戸線六本木駅ES4号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
30	特定契約	委託	大江戸線六本木駅ES5号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
31	特定契約	委託	大江戸線麻布十番駅ES9号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
32	特定契約	委託	大江戸線六本木駅ES12号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
33	特定契約	委託	大江戸線麻布十番駅ES10号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
34	特定契約	委託	大江戸線六本木駅ES13号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
35	特定契約	委託	大江戸線麻布十番駅ES11号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベーター株式会社	2,107,600
36	特定契約	委託	新宿線森下駅ES7号機踏段交換	株式会社日立ビルシステム	2,059,200
37	特定契約	委託	大江戸線森下駅ES1号機踏段交換	株式会社日立ビルシステム	2,059,200
38	特定契約	委託	大江戸線森下駅ES8・9号機踏段交換	株式会社日立ビルシステム	2,059,200
39	特定契約	委託	大江戸線勝どき駅ES7号機踏段交換	株式会社日立ビルシステム	2,059,200
40	特定契約	委託	新宿線一之江駅ES3号機踏段交換	株式会社日立ビルシステム	2,059,200
41	特定契約	委託	大江戸線新宿西口駅ES5号機ほか4基上部乗降板交換	三菱電機ビルソリューションズ株式会社	2,016,300
42	特定契約	委託	清澄乗務管理所庁舎ほか2か所エレベーター保守点検委託	ジャパンエレベーターサービスホールディングス株式会社	1,940,400

43	特定契約	委託	大江戸線汐留駅ES2号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベータ株式会社	1,904,100
44	特定契約	委託	新宿線一之江駅ES3号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	1,900,800
45	特定契約	委託	大江戸線代々木駅ES2号機下部乗降板交換	日本オーチス・エレベータ株式会社	1,871,100
46	特定契約	委託	浅草線泉岳寺駅ほか1駅昇降機設備点検及び保守委託	横浜エレベータ株式会社	1,811,040
47	特定契約	委託	浅草線本所吾妻橋駅エレベーター点検及び保守委託	三精テクノロジーズ株式会社	1,636,800
48	特定契約	委託	大江戸線東中野駅ES6・7号機乗降板交換	フジテック株式会社	1,619,200
49	特定契約	委託	浅草線戸越駅ES1号機階段交換	フジテック株式会社	1,619,200
50	特定契約	委託	大江戸線中井駅ES6号機階段交換	フジテック株式会社	1,618,100
51	特定契約	委託	新宿線岩本町駅ES1・3・5・6号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	1,425,600
52	特定契約	委託	本郷三丁目駅5番出入口防水シート修繕工事	株式会社鈴木シャッター	1,339,800
53	特定契約	委託	新宿線馬喰横山駅ES8・15号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	1,336,500
54	特定契約	委託	大江戸線中井駅ES1号機階段交換	フジテック株式会社	1,243,000
55	特定契約	委託	大江戸線落合南長崎駅ES1号機階段交換	フジテック株式会社	1,243,000
56	特定契約	委託	大江戸線都庁前駅ES19号機乗降板枠修繕	日本オーチス・エレベータ株式会社	1,203,400
57	特定契約	委託	五反田ほか2駅シャッターバッテリー交換修繕工事	三和シャッター工業株式会社	1,200,980
58	特定契約	委託	新宿線浜町駅ES3号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	1,108,800
59	特定契約	委託	光が丘乗務区庁舎エレベーター保守点検委託	日本エレベーター製造株式会社	1,053,360
60	特定契約	委託	三田線巢鴨駅ES8号機下部ピット床錆補修	日本オーチス・エレベータ株式会社	1,042,800
61	特定契約	委託	新宿線神保町駅仮泊所エレベーター保守点検委託	株式会社日立ビルシステム	1,021,680
62	特定契約	委託	大江戸線新宿駅A1出入口シャッター修繕工事	三和シャッター工業株式会社	980,760
63	特定契約	委託	大江戸線勝どき駅ES8号機下部ピット床錆補修	日本オーチス・エレベータ株式会社	976,800
64	特定契約	委託	令和4年度 構築検査・点検業務委託における三田線管内のモーターカー運転業務委託	東急軌道工業株式会社	959,200
65	特定契約	委託	大江戸線中井駅ES6号機乗降板交換	フジテック株式会社	911,900
66	特定契約	委託	浅草線浅草駅EV3号機B1階乗場敷居交換	東芝エレベータ株式会社	880,000
67	特定契約	委託	令和4年度 構築検査・点検業務委託における大江戸線木場管内のモーターカー運転業務委託	東鉄工業株式会社	847,000
68	特定契約	委託	大江戸線新宿駅ES6・8号機階段交換	フジテック株式会社	847,000
69	特定契約	委託	新宿線馬喰横山駅ES5・7号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	801,900
70	特定契約	委託	志村三丁目駅だれでもトイレ自動ドア修繕工事	三和シャッター工業株式会社	792,000
71	特定契約	委託	篠崎駅だれでもトイレ自動ドア修繕工事	三和シャッター工業株式会社	792,000
72	特定契約	委託	大江戸線蔵前駅だれでもトイレ自動ドア修繕工事	三和シャッター工業株式会社	792,000
73	特定契約	委託	蓮根駅だれでもトイレ自動ドア修繕工事	三和シャッター工業株式会社	792,000
74	特定契約	委託	令和4年度 構築検査・点検業務委託における大江戸線光が丘管内のモーターカー運転業務委託	三軌建設株式会社	749,100
75	特定契約	委託	新宿線菊川駅シャッター修繕工事	三和シャッター工業株式会社	739,200
76	特定契約	委託	本郷三丁目駅4番出入口シャッター修繕工事	三和シャッター工業株式会社	714,120

77	特定契約	委託	浅草線宝町駅ES1・2号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	677,600
78	特定契約	委託	大江戸線中野坂上駅ES5号機階段交換	フジテック株式会社	672,100
79	特定契約	委託	大江戸線東中野駅ES4・8号機階段交換	フジテック株式会社	672,100
80	特定契約	委託	高島平乗務管理所庁舎エレベーター2号機保守点検委託	中央エレベーター工業株式会社	660,000
81	特定契約	委託	浅草線浅草橋駅ES3号機乗降板・階段交換	フジテック株式会社	654,500
82	特定契約	委託	三田線芝公園駅EV監視盤モニター交換	株式会社日立ビルシステム	550,000
83	特定契約	委託	新宿線馬喰横山駅ES1号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	534,600
84	特定契約	委託	大江戸線新宿駅ES15号機下部乗降板交換	三菱電機ビルソリューションズ株式会社	480,700
85	特定契約	委託	新宿線岩本町駅EV3号機かご内防犯カメラ交換	日本エレベーター製造株式会社	440,000
86	特定契約	委託	三田線春日駅ES6・7号機階段交換	三菱電機ビルソリューションズ株式会社	411,400
87	特定契約	委託	浅草線本所吾妻橋駅EV監視盤モニター交換	三精テクノロジー株式会社	407,000
88	特定契約	委託	新宿線新宿三丁目駅ES13号機階段クリート交換	東芝エレベータ株式会社	363,000
89	特定契約	委託	三田線水道橋駅EV監視盤モニター交換	東芝エレベータ株式会社	330,000
90	特定契約	委託	三田線白山駅ES3号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	316,800
91	特定契約	委託	大江戸線門前仲町駅ES8号機階段交換	株式会社日立ビルシステム	316,800
92	特定契約	委託	浅草線浅草駅EV1号機かご内床タイル貼替	中央エレベーター工業株式会社	308,000
93	特定契約	委託	浅草駅シャッター修繕工事	三和シャッター工業株式会社	277,200
94	特定契約	委託	新宿線西大島駅ES4・7号機階段クリート交換	東芝エレベータ株式会社	253,000
95	特定契約	委託	都庁前駅B2出入口シャッター修繕工事	三和シャッター工業株式会社	198,000
96	特定契約	委託	都庁前ほか1駅シャッター他修繕工事	三和シャッター工業株式会社	137,500
97	特定契約	委託	新高島平駅だれでもトイレ自動ドア修繕工事	三和シャッター工業株式会社	105,600
98	特定契約	委託	志村三丁目ほか1駅シャッター修繕工事	文化シャッターサービス株式会社	55,000
99	特定契約	委託	三田線水道橋駅シャッター修繕工事	文化シャッターサービス株式会社	45,100
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社〕

1 事業(施設)名		発電事業			
2 事業(施設)概要		水力発電事務所の安全管理業務			
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体 計	うち発電事業			
営業利益	344,449	-			
営業収益	8,015,932	40,412			
うち 都からの委託料	7,889,896	40,412			
営業費用	7,671,482	-			
売上原価	7,182,616	32,882			
うち人件費	2,104,339	28,583			
販売費・一般管理費	488,866	-			
うち人件費	276,754	-			
営業外利益	1,125	-			
営業外収益	6,962	-			
営業外費用	5,837	-			
経常利益	345,574	-			
特別利益	-	-			
法人税等	118,889	-			
当期利益	226,685	-			
資産(期首残高)	3,686,366	-			
当期増加額	229,018	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	3,915,384	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
-	-	-	-	-	-
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書〔株式会社〕

1 事業(施設)名		一般管理費			
2 事業(施設)概要					
3 収支状況(単位:千円)					
項目	収支		備考		
	団体 計	うち一般管理費			
営業利益	344,449	-			
営業収益	8,015,932	-			
うち 都からの委託料	7,889,896	-			
営業費用	7,671,482	-			
売上原価	7,182,616	-			
うち人件費	2,104,339	-			
販売費・一般管理費	488,866	488,866			
うち人件費	276,754	276,754			
営業外利益	1,125	-			
営業外収益	6,962	-			
営業外費用	5,837	-			
経常利益	345,574	-			
特別利益	-	-			
法人税等	118,889	-			
当期利益	226,685	-			
資産(期首残高)	3,686,366	-			
当期増加額	229,018	-			
うち 都からの補助金等	-	-			
当期減少額	-	-			
資産(期末残高)	3,915,384	-			
4 受託等事業実施に係る契約(単位:円)〔対象:①全特定契約、②①以外の契約については250万円以上の契約〕					
No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)
1	特定契約	委託	プライム東日本橋一丁目ビル6・7・8・9階事務所等造作工事	株式会社ベネフィットライン	11,000,000
2	特定契約	委託	給与・就業システム計算処理等委託(単価契約)	株式会社JOE	7,281,257
3	指名競争入札	物品	防災用品の購入	船山株式会社	7,199,852
4	特定契約	委託	就業システム追加機能設定作業委託	株式会社JOE	7,150,000
5	特定契約	委託	プライム東日本橋一丁目ビル入退室管理システム設置工事	株式会社オフィスバスターズ	3,410,000
6	特定契約	委託	作業服(夏用)の購入	辰野株式会社	1,967,900
7	特定契約	委託	X-Point 定期代申請フォーマット作成作業委託	株式会社駅探	1,210,000
8	特定契約	物品	交通費精算システム(駅探BIZ)利用ライセンス購入	株式会社駅探	792,000

9	特定契約	物品	作業帽の購入	岸義株式会社	726,000
10	特定契約	委託	コンプライアンス研修実施委託	弁護士ドットコム株式会社	655,600
11	特定契約	委託	経営層向けコンプライアンス研修実施委託	株式会社ジェイ・ビー 総研	638,000
12	特定契約	物品	電子決裁システム用ソフトウェアライセンスの購入	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	391,600
13	特定契約	委託	GI東日本橋ビル1階パーティション撤去工事	株式会社 首都圏ビル マネジメント	352,000
非公表案件				件数	金額
○個人情報を含む案件				-	-
○公表について、契約相手方の承諾を得られない案件				-	-
○公表することで、事業の執行や団体の経営に支障を及ぼすおそれのある案件				-	-

令和4年度 非競争型受託等事業運営状況報告書

5 特定契約の特命理由〔対象:特定契約のうち250万円以上の契約〕

No.	契約方法	契約種別	契約件名	契約相手方	契約金額(円)	特命理由
1	特定契約	委託	浅草線馬込駅ほか41駅昇降機設備点検及び保守委託	株式会社日立ビルシステム	317,280,480	選定会社は、製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
2	特定契約	委託	浅草線中延駅ほか50駅等昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	307,697,280	選定会社は、製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
3	特定契約	委託	浅草線・新宿線・大江戸線可動式ホーム柵保守委託	日本信号株式会社	291,390,000	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
4	特定契約	委託	浅草線大門駅ほか19駅昇降機設備点検及び保守委託	日本オーチス・エレベータ株式会社	221,017,280	選定会社は、技術情報(詳細図面、仕様等)の提供を受け、製造メーカーの保守業務を継承した会社である。他社においては技術情報が公開されていないため、本件委託を履行することはできない。
5	特定契約	委託	自動券売機ほか駅務機器の保守点検業務委託(単備契約)	日信電子サービス株式会社	213,361,610	選定会社は、製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本件委託を履行することはできない。
6	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー車両全般・重要部検査(単備契約)	新潟トランス株式会社	152,103,908	本件車両は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
7	特定契約	委託	浅草線五反田駅ほか36駅等昇降機設備点検及び保守委託	東芝エレベータ株式会社	134,900,040	選定会社は、本件昇降設備の大多数を設置した会社であり、残りの昇降設備は選定会社が製造元から唯一部品の提供を受け保守をすることができる会社である。
8	特定契約	委託	浅草線戸越駅ほか19駅昇降機設備点検及び保守委託	フジテック株式会社	121,688,160	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
9	特定契約	委託	駅務ネットワークシステム他保守業務委託	東芝インフラシステムズ株式会社	112,068,000	保守対象システムは、選定会社が構築したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
10	特定契約	委託	三田線可動式ホーム柵更新に伴う保守委託	株式会社京三製作所	76,549,000	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
11	特定契約	委託	自動精算機ほか駅務機器の保守点検業務委託(単備契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	72,436,485	選定業者は、製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本件委託を履行することはできない。
12	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー日暮里駅ほか12駅エスカレーター点検及び保守委託	日本オーチス・エレベータ株式会社	69,329,040	選定会社は、技術情報(詳細図面、仕様等)の提供を受け、製造メーカーの保守業務を継承した会社である。他社においては技術情報が公開されていないため、本件委託を履行することはできない。
13	特定契約	委託	都営地下鉄大江戸線変電所設備ほか保守業務委託	京急電機株式会社	60,500,000	数年来競争入札で実施してきたが、落札者以外は入札を辞退され実質の競争性がないことから特定契約とした。
14	特定契約	委託	IC駅端末の保守点検業務委託(単備契約)	東洋電機製造株式会社	44,973,500	本件機器は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
15	特定契約	委託	舎人後方支援システム・IDデータ支援他保守業務委託	日本信号株式会社	44,880,000	保守対象システムは、選定会社が構築したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)は公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
16	特定契約	委託	都営地下鉄新宿線変電所設備ほか保守業務委託	有限会社デルタックス	40,260,000	数年来競争入札で実施してきたが、落札者以外は入札を辞退され実質の競争性がないことから特定契約とした。
17	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー熊野前駅ほか12駅昇降機設備点検及び保守委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	33,500,280	選定会社は、製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。

18	特定契約	委託	新宿線非常灯・誘導灯他照明設備保守委託(単価契約)	株式会社王設備サービス	29,402,131	京王電鉄のグループ会社として豊富な経験と高度な知識・技術を要する選定会社に委託することにより委託先を複数化するため。
19	特定契約	委託	令和3年度～5年度健康診断委託(単価契約)	医療法人財団小畑会	26,511,457	健康診断は、過去の診断結果データとの比較が重要で、他の医療機関が受託した場合は、データの取り込みで、人手と時間を要するため嫌厭され競争性がないため。
20	特定契約	委託	浅草線西馬込駅ほか14駅エレベーター点検及び保守委託	日本エレベーター製造株式会社	24,735,480	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
21	特定契約	物品	自動券売機他駅務機器の保守部品購入(単価契約)	日信電子サービス株式会社	19,623,087	本件設備は、製造メーカーが設計・製造したものであり、当該部品は系列保守会社が唯一取り扱った製品であるため、他社において部品を納入することはできない。
22	特定契約	物品	外国人旅行者向け券売機の製作	日本信号株式会社	15,400,000	本件券売機は、都営地下鉄各駅に設置されており、選定会社が受注生産しているものであることから、他社において購入することはできない。
23	特定契約	委託	浅草線東銀座駅ほか12駅エレベーター点検及び保守委託	株式会社エレベータシステムズ	15,397,800	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
24	特定契約	委託	ホームドア研修室新設に伴う機器運搬及び建築内装設備工事	株式会社高見沢サービス	15,387,900	定期建物賃貸借契約書第8条により賃借人指定の会社が実施することが基本であるが、専門機器であることから賃借人より建物に損傷を与えないように実績のある会社に実施させることを条件に当社で選定することになった。短期間に複数メーカー機器を移設、動作確認等を行うことから実績のある会社を選定した。
25	特定契約	委託	プライム東日本橋一丁目ビル6・7・8・9階事務所等造作工事	株式会社ベネフィットライン	11,000,000	定期建物賃貸借契約書第8条により建物改修工事は賃借人指定の会社が実施することになっている。
26	特定契約	委託	都営地下鉄光ケーブル設備点検委託	サンワコムシステムエンジニアリング株式会社	10,780,000	数年来受託者が受注し、良好に業務を実施し入札に申し出て他業者も辞退することから実質の競争性がないため特定契約とした。
27	特定契約	委託	浅草線日本橋駅ほか9駅エレベーター点検及び保守委託	中央エレベーター工業株式会社	9,712,560	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
28	特定契約	委託	都営地下鉄構内敷設通信事業者光ケーブル設備点検委託	サンワコムシステムエンジニアリング株式会社	9,020,000	通信事業者と交通局の設備には共有部分があり、密接に関連していることから、局設備の保守を受注した会社が保守することが合理的であるため。
29	特定契約	委託	FEPシステムの障害対応他保守業務委託	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	8,976,000	選定業者は、製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本委託を履行することはできない。
30	特定契約	委託	新宿線広告・表示板等設備保守委託(単価契約)	株式会社京王設備サービス	7,612,330	京王電鉄のグループ会社として豊富な経験と高度な知識・技術を要する選定会社に委託することにより委託先を複数化するため。
31	特定契約	委託	日暮里・舎人ライナー西日暮里駅ほか1駅エスカレーター点検及び保守委託	東芝エレベーター株式会社	7,463,280	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
32	特定契約	委託	給与・就業システム計算処理等委託(単価契約)	株式会社JOE	7,281,257	給与・就業システムは選定会社が開発したシステムであることから、一連の計算処理等を委託できる唯一の会社である。
33	特定契約	委託	就業システム追加機能設定作業委託	株式会社JOE	7,150,000	給与・就業システムは、選定会社が開発したシステムであることから、機能追加を委託できる唯一の会社である。
34	特定契約	委託	都営地下鉄新宿線坂町変電所設備ほか保守業務委託	株式会社京王設備サービス	6,820,000	京王電鉄のグループ会社として豊富な経験と高度な知識・技術を要する選定会社に委託することにより委託先を複数化するため。
35	特定契約	委託	都営地下鉄三田線変電所設備保守業務委託	東急テクノシステム株式会社	6,710,000	数年来競争入札で実施してきたが、落札者以外は入札を辞退され実質の競争性がないことから特定契約とした。

36	特定契約	委託	駅務機器研修室新設に伴う建築内装及び設備工事	株式会社高見沢サービス	6,479,000	定期建物賃貸借契約書第8条により賃借人指定の会社が実施することが基本であるが、専門機器であることから賃借人より建物に損傷を与えないように実績のある会社を実施させることを条件に当社で選定することになった。短期間に複数メーカー機器を移設、動作確認等を行うことから実績のある会社を選定した。
37	特定契約	委託	改札機監視盤制御基板交換作業委託(単備契約)	日信電子サービス株式会社	5,617,634	本件設備は、製造メーカーが設計・製造したものであり、当該部品は系列保守会社が唯一取り扱う製品であるため、他社において本件委託を履行することはできない。
38	特定契約	委託	改札機監視盤電源部交換作業委託(単備契約)	オムロンフィールドエンジニアリング株式会社	5,265,920	選定業者は、製造メーカーの直系保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社では本委託を履行することはできない。
39	特定契約	委託	都営地下鉄光ケーブル設備相互接続作業委託(単備契約)	サンフコムシスエンジニアリング株式会社	3,934,998	数年来受託者が受注し、良好に業務を実施し入札にしても他業者も辞退することから実質の競争性がないため特定契約とした。
40	特定契約	委託	三田線高島平駅ほか2駅エレベーター点検及び保守委託	ダイコー株式会社	3,801,600	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
41	特定契約	委託	プライム東日本橋一丁目ビル入退室管理システム設置工事	株式会社オフィスバスターズ	3,410,000	定期建物賃貸借契約書第8条により建物改修工事は賃借人指定の会社が実施することに成っている。
42	特定契約	委託	大島総合庁舎ほか1か所エレベーター保守点検委託	三菱電機ビルテクノサービス株式会社	3,220,800	選定会社は、製造メーカー系列の保守会社であり、技術情報(詳細図面、仕様等)は系列保守会社しか公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。
43	特定契約	委託	三田線蓮根駅ほか2駅エレベーター点検及び保守委託	富士エレベーター工業株式会社	2,980,560	本件設備は、選定会社が設計・製造したものであり、技術情報(詳細図面、仕様等)が公開されていないため、他社において本件委託を履行することはできない。